



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 142

24 Απριλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατά παρέκκλιση γραμμή δόμησης σύμφωνα με την παρ. 7α του άρθρου 6 του ΠΔ/24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/3-5-85) σε ιδιοκτησία φερόμενων ιδιοκτητών Μισελέτ Μάριου και Αννέ Λισέ εντός παραλιακού οικισμού Κολυμβαρίου Δήμου Πλατανιά..... 1
- Αναγνώριση οδού προ του 23 ως κοινοχρήστου, στις θέσεις «Αρισμαρί ή Σκιαδάκια» και «Χανούμη Λιόφυτο», Τοπικής Κοινότητας Καλεσίων, Δήμου Μαλεβιζίου από Επαρχιακή οδό Γαζίου-Καλεσίων μέχρι Ιερό Ναό Αγίας Παρασκευής..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 695 (1)
Κατά παρέκκλιση γραμμή δόμησης σύμφωνα με την παρ. 7α του άρθρου 6 του ΠΔ/24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/3-5-85) σε ιδιοκτησία φερόμενων ιδιοκτητών Μισελέτ Μάριου και Αννέ Λισέ εντός παραλιακού οικισμού Κολυμβαρίου Δήμου Πλατανιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την Εγκ. 27610/6/21-6-11 του ΥΠΕΚΑ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 6§ 7α του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Το με αρ. ΦΕΚ 158/Δ/27-2-87 στο οποίο δημοσιεύτηκε η απόφαση Νομάρχη Χανίων περί καθορισμού ορίων όρων και περιορισμών δόμησης για το Κολυμβάρι.

5. Το με αρ. ΦΕΚ 285/Δ/18-12-74 στο οποίο δημοσιεύτηκε η απόφαση Νομάρχη Χανίων περί καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.

6. Την από 18-1-2013 τεχνική έκθεση καθώς και το διάγραμμα κλ. 1:500 με αρ. σχ. Τ-01 Φεβρουάριος 2012 του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Ξηρουχάκη Γεώργιου, το οποίο επί της ουσίας αποτελεί το διάγραμμα καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, με σημειωμένη τη θέση της ιδιοκτησίας.

7. Το με α.π. 136/29-01-2013 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Περι/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού Απ/νης Δ/σης Κρήτης με συνημμένη εισήγηση για το θέμα.

8. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων απόσπασμα πρακτικού 1/2013, θέμα 5^ο), αποφασίζει:

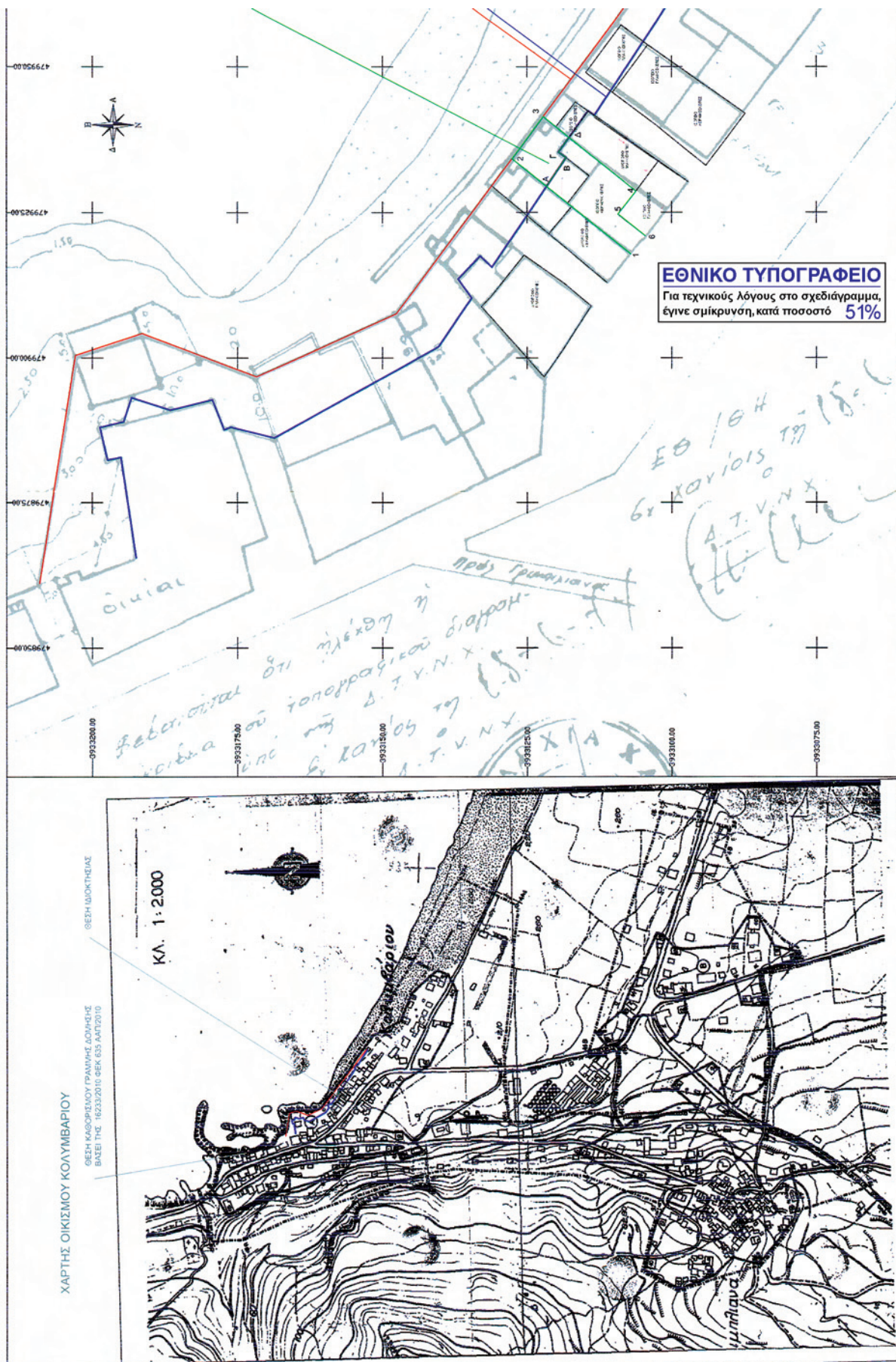
1. Την έγκριση παρέκκλισης γραμμής δόμησης υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ όπως σημειώνεται στο διάγραμμα Τ-01 σύμφωνα με το άρθρο 6§ 7α του Π.Δ. 24-04-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) σε ιδιοκτησία φερόμενων ιδιοκτητών Μισελέτ Μάριου και Αννέ Λισέ εντός οικισμού Κολυμβαρίου Δήμου Πλατανιά ούτως ώστε να ταυτιστεί με τη γραμμή παραλίας και όχι εντός της ζώνης παραλίας.

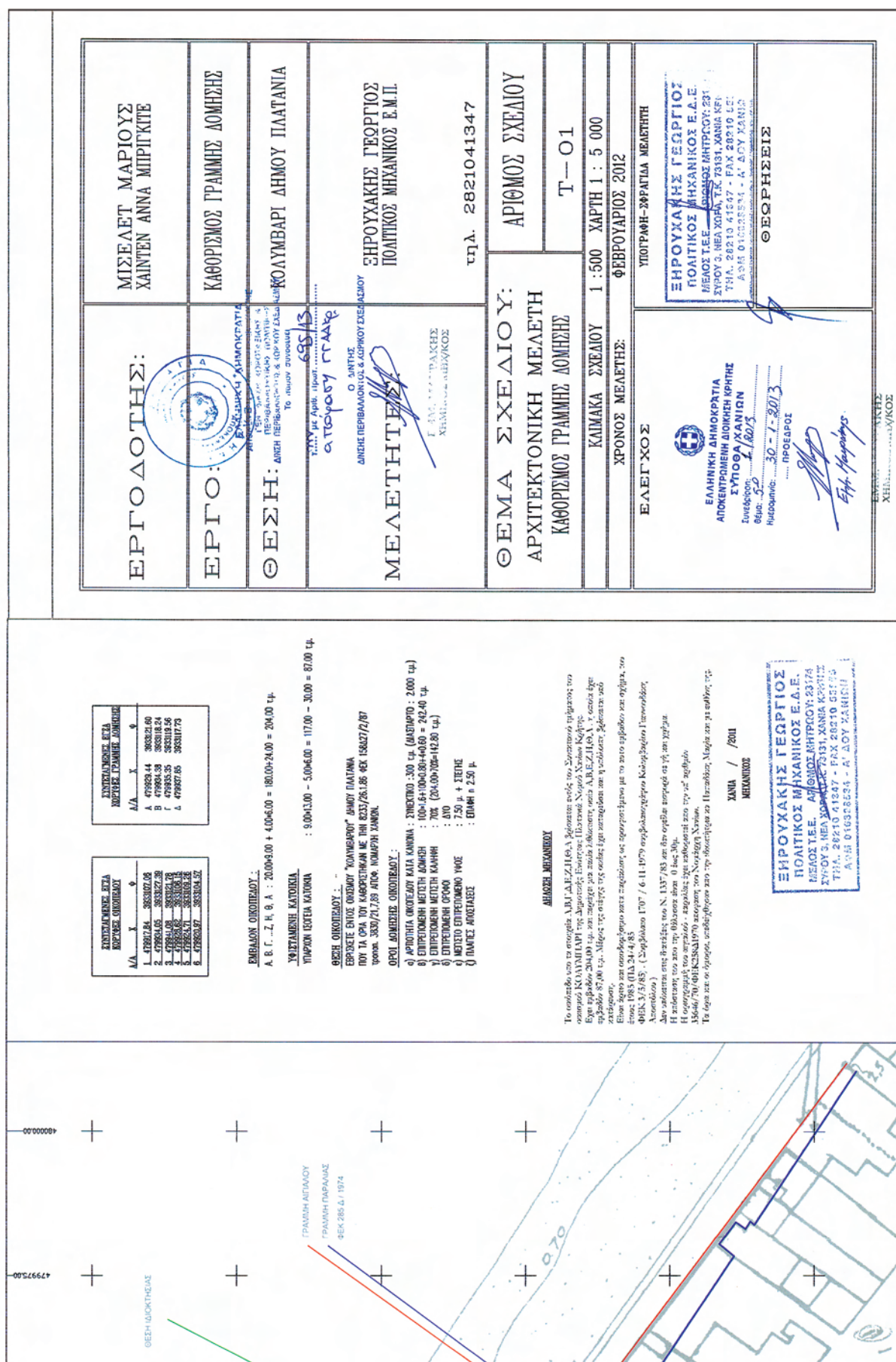
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 29 Μαρτίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ





Αριθμ. 874

(2)

Αναγνώριση οδού προ του 23 ως κοινοχρήστου, στις θέσεις «Αρισμαρί ή Σκιαδάκια» και «Χανούμη Λιόφυτο», Τοπικής Κοινότητας Καλεσιών, Δήμου Μαλεβιζίου από Επαρχιακή οδό Γαζίου-Καλεσιών μέχρι Ιερό Ναό Αγίας Παρασκευής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Κεφ. Β του ΝΔ/17-7-23 (ΦΕΚ 228/Α/16-8-23) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».
2. Τις διατάξεις του ΠΔ/4-1-24 (ΦΕΚ 8/Α/16-1-24) «Περί θέσεως σε ισχύ των άρθρων 16 και 20 του ΝΔ περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/85) «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων κειμένων εκτός ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων ...».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ/140/Α/00), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α/02).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308/Α/03), όπως αυτό συμπληρώθηκε με την εγκ. 5/04 και το με αρ. πρωτ. 1256/1-3-05 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 280 και 283 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-10).
7. Τις διατάξεις της εγκ. 6/21-6-11 του ΥΠΕΚΑ.
8. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11).
9. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 45 του Ν. 4030/11 (ΦΕΚ 249/Α/25-11-11).
10. Την από 7-6-12 αίτηση του Πέτρου Κόρπη.
11. Το με αρ. πρωτ. 89927/6-8-12 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου.
12. Το με αρ. 4155/21-10-1921 διανεμητήριο συμβόλαιο

του ποτέ συμβολαιογράφου Ηρακλείου Χαραλάμπους Καμινοπέτρου, το οποίο έχει μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείου Ηρακλείου, στον τόμο 77 με αριθμό μεταγραφής 28614.

13. Την από 19-6-2012 Τεχνική Έκθεση του Πολ. Μηχανικού Έργων Υποδομής Τ.Ε. Αλκιβιάδη Σαββάκη.

14. Την από 16-7-2012 Μελέτη φωτοερμηνείας του παρπάνω αναφερόμενου Μηχανικού.

15. Την με αρ. 53/27-6-12 βεβαίωση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Καλεσιών του Δήμου Μαλεβιζίου.

16. Το με ημερομηνία Μάιος 2012 και κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα των Αλκιβιάδη Σαββάκη και Νικολάου Σαββάκη.

17. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Ηρακλείου όπως αυτή διατυπώνεται στο 4/13 πρακτικό της συνεδρίασης της 12ης Μαρτίου 2013.

18. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός και ο αντίστοιχος των ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

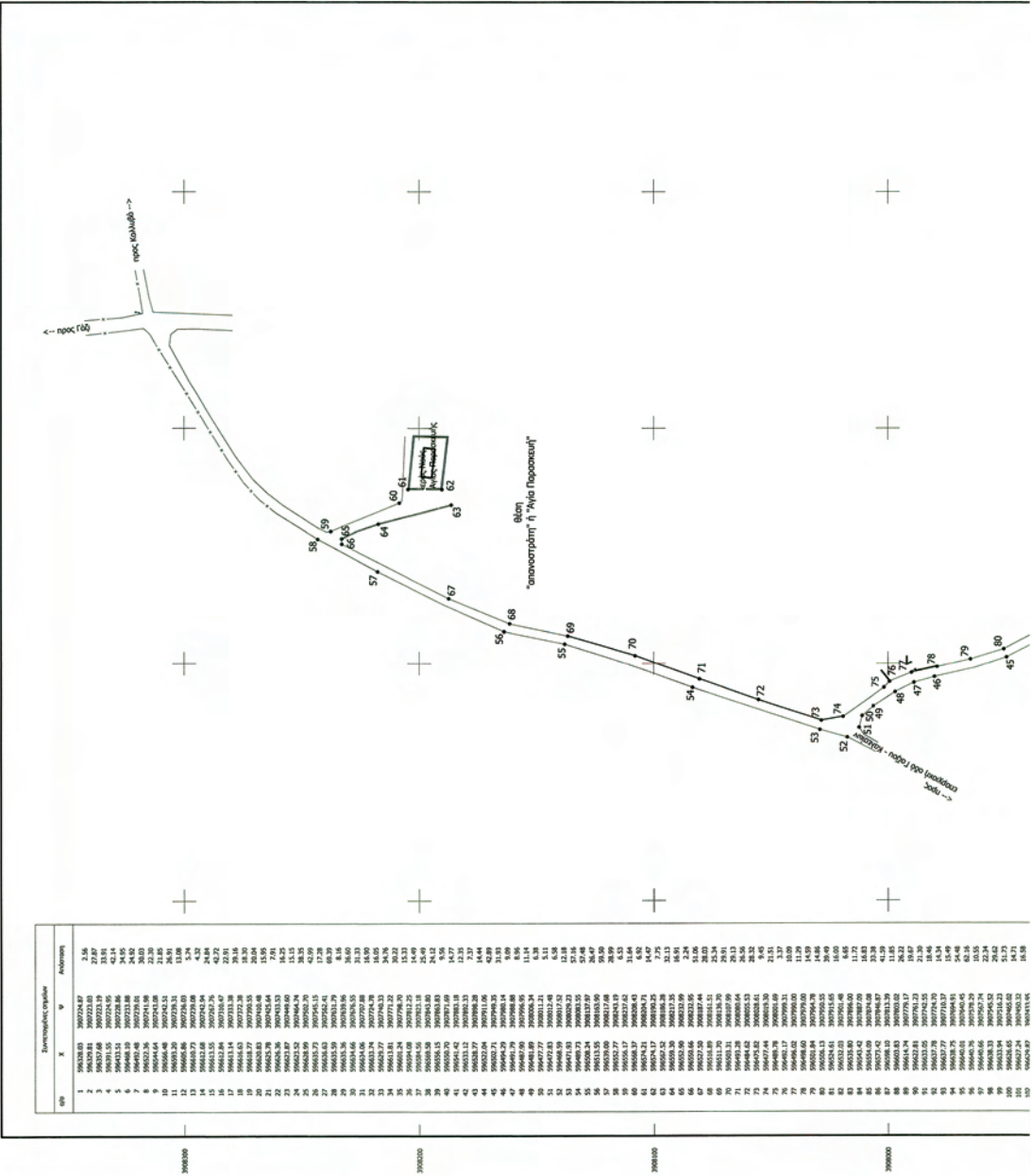
1. Την αναγνώριση του δρόμου που φαίνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, ... 127, 128, 129 στο με χρονολογία Μάιος 2012 και κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα των Νικολάου Σαββάκη Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού και Αλκιβιάδη Σαββάκη, Πολ. Μηχανικού Έργων Υποδομής Τ.Ε. στις θέσεις «Αρισμαρί ή Σκιαδάκια» και «Χανούμη Λιόφυτο» της Τοπικής Κοινότητας Καλεσιών, Δήμου Μαλεβιζίου, από Επαρχιακή οδό Γαζίου-Καλεσιών μέχρι Ιερό Ναό Αγίας Παρασκευής, ως προϋφιστάμενου του 1923.

Η ισχύς της παρούσας άρχεται από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

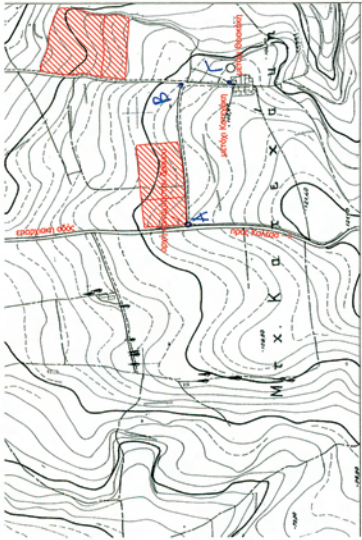
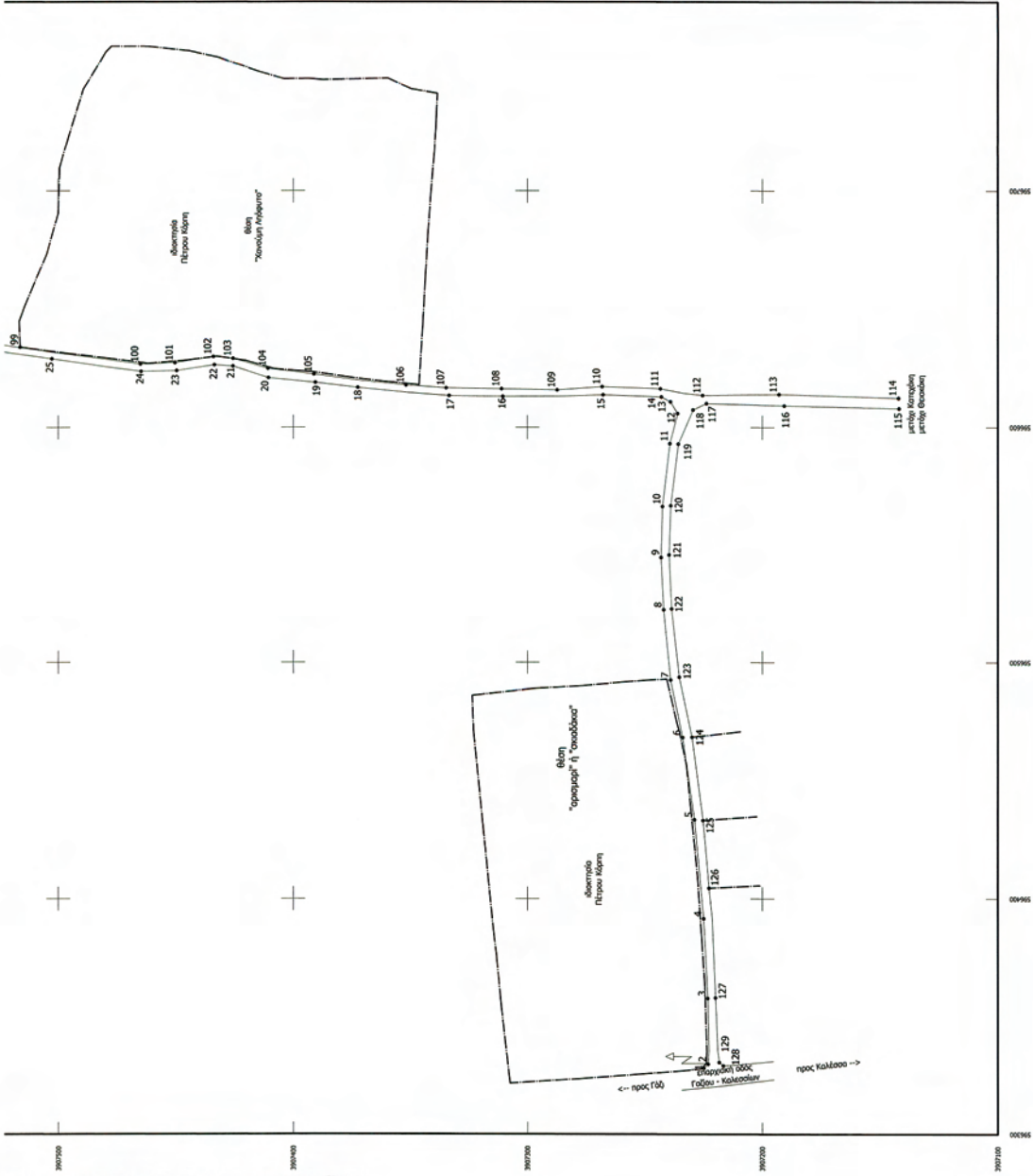
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 26 Μαρτίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ







834 26-3-13
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΕΡΓΟ αναγνώριση κοινόχρηστου δρόμου στην θέση "Αρσιμαρί" ή "Σκαδάκι" και στην θέση "Χανούμη Λόφυτο", Τ.Κ. Καλασίου Δήμου Μαλεβιζίου	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Κόρτης Πέτρος	
ΘΕΣΗ από επαρχιακή οδό Ηρακλείου - Καλασίου έως ιερό ναό Αγίας Παρασκευής	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Σαββάκης Ιωάννης ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Σαββάκης Νικόλαος ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Χρηστάκης Ιωάννης ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Σαββάκης Αλεξιάδης ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	
ΜΟΥΡΕΛΟΥ 6 - 71025 ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ. 2819 312600	
ΒΕΛΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Μάιος 2012	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €	Δ΄	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β΄	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ΄	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 1 5 0 0 1 4 2 2 4 0 4 1 3 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004